

建築基準法第 12 条関係

防火設備定期検査業務基準講習（2025 年改訂版）のご案内

■令和 7 年 7 月改正施行される告示を反映した業務基準をテキストとする講習です。

2016（平成 28）年 6 月に施行された改正建築基準法により、同法第 12 条に基づく新たな制度として防火設備定期検査報告制度が創設され、一般財団法人日本建築防災協会では登録防火設備検査員講習を実施し、検査員を養成してきました。これに伴い、防火設備定期検査の必携図書として、「防火設備定期検査業務基準」を発行しています。このたび、2025（令和 7）年 7 月に改正施行される検査項目の内容を取り入れた業務基準書（2025 年改訂版）をテキストとした講習を実施することといたしましたので、防火設備の検査実務に携わる防火設備検査員および一級・二級建築士、定期点検・定期報告担当行政職員等のみなさまには、ぜひ受講されますようご案内いたします。

なお、本講習は防火設備検査員の資格を取得するものではありません。



■主な改正内容

- ・目視から「目視等（例：ファイバースコープ、赤外線装置等の使用）」による検査へ（令和 6 年 6 月運用開始、令和 7 年 7 月施行）
- ・防火設備（常閉防火扉）の作動等に関する検査項目の追加（令和 7 年 7 月施行）（特定建築物調査からの移行）

■本講習は建築士継続能力開発（CPD）制度認定プログラム（3 単位時間）予定です。

建築士会、JIA、建築設備士関係団体、APEC エンジニア・アーキテクト、建築・設備施工管理 CPD または建築技術教育普及センターのいずれかの CPD 制度に参加されている方は、お申し込みの際「CPD 番号」をご入力ください。

※ CPD 単位はプログラム（1）、（2）の時間数が対象となります。

■受講期間

令和 7 年 5 月 21 日（水）～7 月 18 日（金）

申込期間：2025 年 5 月 14 日（水）～6 月 26 日（木）

■プログラム

講習内容	時間	講師
(1) 建築基準法の改正と防火設備定期検査項目について	約 30 分	国土交通省担当官
(2) 防火設備定期検査業務基準（2025 年改訂版）	約 120 分	防火設備定期検査業務基準編集委員会委員
(3) 【参考動画】防火設備定期検査の実務	約 30 分	防火設備検査員講習講師
合計約 180 分		

※ プログラム（3）は、実務の流れを知っていただく目的の参考動画です。令和 6 年度に実技講習で使用した動画であり、令和 7 年 7 月の告示内容を反映していません。

■テキスト

- ①「防火設備定期検査業務基準（2025 年改訂版）」（（一財）日本建築防災協会／2025）

※ プログラム（2）で使用。

- ②「防火設備検査員講習 実技講習テキスト」（（一財）日本建築防災協会／2025）

※ プログラム（3）で使用。

■受講料（テキスト代を含む）

- 協会会員 10,000 円（税込み・テキスト込み）
 一般 12,000 円（税込み・テキスト込み）

■受講対象者

受講資格は問いません。

■WEB 講習の受講に必要な環境（申込前に必ずご確認ください）

- ① 通信環境：YouTube などの動画を標準画質で快適に視聴できること
- ② 視聴環境：通信環境等の具体的スペック等を確認できる場合は、下記を参考にしてください。
 - ・回線速度：下り 512kbps 以上、上り 256kbps 以上
 - ・CPU：Celeron1GHz 以上、CoreDuo1.66GHz 以上、これらと同等以上の CPU
- ③ OS・ブラウザ：下記 OS に対応するブラウザをお使いください。
 - ・Windows 10、11：Microsoft Edge、Firefox、Google Chrome（それぞれ最新版）
 - ・mac OS High Sierra10.13 以降：Safari（最新版）
 - ・iOS 14.0、iPadOS 14.0 以降：Safari（最新版）
 - ・Android 8.0 以降：Google Chrome（最新版）

■申し込み方法

「WEB 講習の受講に必要な環境」の確認を行い、下記 URL または Q R コードよりお申し込みください。

https://eventpay.jp/event_info/?shop_code=3839526950946748&EventCode=6939619807



■講義動画の視聴

お申し込みいただいた E-mail アドレスに、受講開始日までに受講サイトの URL、ログイン ID、その他必要事項が記載されたメールを送信いたしますので、その指示に従ってログインを行い、必ず上記受講期間中に講習動画を視聴してください。メールは「fu_ji@kenchiku-bosai.or.jp」より送付されます。迷惑メール対策等がされている場合、受信が可能な設定に変更してください。（※万一、上記の期間内にメールが届かなかった場合は、下記の問い合わせ先までお知らせいただくようお願いいたします。）

※1：途中で視聴を停止した場合は、次回アクセス時には、前回停止した箇所からの視聴となります。

※2：同じ科目を繰り返し視聴していただくことができます。また、巻き戻しての視聴もできます。

※3：受講（配信）期間の延長はございませんので、受講期間内に余裕を持ってログインし、ご受講されるようおすすめいたします。

ご登録いただいた個人情報は、本講習実施及び（一財）日本建築防災協会に関する情報提供のために使用し、個人情報保護法に基づき、適正に管理します。申込受付等の一部の業務を外部に委託する場合がありますが、委託先でも（一財）日本建築防災協会同様、適正に管理します。

■主催など

主催：一般財団法人日本建築防災協会

協力：国土交通省、一般社団法人日本シャッター・ドア協会

後援：一般社団法人日本建築士事務所協会連合会、公益社団法人日本建築士会連合会、日本建築行政会議、公益社団法人ロングライフビル推進協会、建築物防災推進協議会

■お問い合わせ先

（申込・受付について）一般社団法人大阪府建築士事務所協会（TEL：06-6946-7065）

（動画視聴について）一般財団法人日本建築防災協会 防火業務基準講習係（TEL：03-5512-6451）